

# Diário Oficial

## CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO

2025 - Nº 050

Ribeira do Amparo / BA - terça-feira, 7 de outubro de 2025

### SUMÁRIO

- ATA DA 6ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DO 2º PERÍODO LEGISLATIVO

Documento assinado  
digitalmente por: Starbits  
Tecnologia Ltda  
CNPJ 53.996.122/0001-46



Câmara Municipal Ribeira do Amparo  
Rua Senhor do Bonfim, nº S/N  
48440-000 Centro - Ribeira do Amparo / BA

# Diário Oficial

CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO



ESTADO DA BAHIA  
CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO

Rua Senhor do Bonfim, s/n°, Centro, Ribeira do Amparo-BA, CEP 48440-000, CNPJ 04.709.745/0001-85, TEL (75) 3439-2003

1

## ATA DA 6ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DO 2º PERÍODO LEGISLATIVO DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO, EM 07 DE OUTUBRO DE 2025.

Aos sete dias do mês de outubro de 2025, realizou-se na Câmara Municipal de Vereadores de Ribeira do Amparo, a sexta sessão extraordinária do segundo período legislativo de 2025. A presente sessão foi presidida pela vereador **Antônio Jorge Cerqueira** – Presidente, e secretariada pelo vereador Carlos Leon do Carmo Santos – 1º secretário. E, realizou-se com a presença dos seguintes vereadores: **Antônio Jorge Cerqueira, Ivonete dos Santos Gama, Carlos Leon do Carmo Santos, Romário de Jesus Santos, Benedito Carlos dos Reis, Altamir Fagundes dos Santos, Renicleuma Souza Gama.** O presidente Jorge, observando número legal de parlamentares, declarou aberto os trabalhos da presente sessão, e convida o vereador Carlos Leon para que fizesse a leitura do texto bíblico. No **Pequeno Expediente**, passa a palavra para o vereador Carlos Leon, para que faça a leitura das correspondências e matérias que tramitam e deram entrada na Casa: Proposta de Emenda à Lei Orgânica do município nº. 0001/2025, que “ Inclui às disposições finais e transitórias da Lei Orgânica do município de Ribeira do Amparo, os artigos 194-A e 194-B para vedar a constituição de enfiteuse e dispor sobre o resgate dos aforamentos existentes; e o artigo 194-C, que dispõe sobre o processo administrativo.; Projeto de Lei Municipal nº. 0036/2025, que “Altera o artigo 4º da lei municipal nº. 016, de 06 de novembro de 2009 e dá outras providências. No **Grande Expediente**, o presidente abre o espaço para os vereadores que queiram fazer uso da palavra, e não há inscritos. Passa-se para a **Ordem do Dia**, é colocado e votação, em **segundo turno**, a Proposta de Emenda à Lei Orgânica do município nº. 0001/2025, que “ Inclui às disposições finais e

# Diário Oficial

CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO



ESTADO DA BAHIA  
CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO

Rua Senhor do Bonfim, s/n°, Centro, Ribeira do Amparo-BA, CEP 48440-000, CNPJ 04.709.745/0001-85, TEL (75) 3439-2003

2

transitórias da Lei Orgânica do município de Ribeira do Amparo, os artigos 194-A e 194-B para vedar a constituição de enfiteuse e dispor sobre o resgate dos aforamentos existentes, e o artigo 194-C, que dispõe sobre o processo administrativo, e o Projeto de Lei Municipal nº. 0036/2025, que “Altera o artigo 4º da lei municipal nº. 016, de 06 de novembro de 2009 e dá outras providências, os quais seguem **aprovados** por 06 (seis) votos a favor (Jorge, Ivonete, Carlos, Edson, Romário e Renicleuma) e 02 (dois) votos contra (Benedito e Altamir), desta forma à mesa diretora desta casa legislativa **PROMULGA À EMENDA** Emenda à Lei Orgânica do município nº. 0001/2025, que “Inclui às disposições finais e transitórias da Lei Orgânica do município de Ribeira do Amparo, os artigos 194-A e 194-B para vedar a constituição de enfiteuse e dispor sobre o resgate dos aforamentos existentes, e o artigo 194-C, que dispõe sobre o processo administrativo, e o Projeto de Lei Municipal nº. 0036/2025, que “Altera o artigo 4º da lei municipal nº. 016, de 06 de novembro de 2009, Finda Ordem do dia e passa-se para as **Considerações Finais**, onde são abertas as inscrições para os oradores da noite, e os seguintes vereadores fazem uso da palavra: **Antônio Jorge Cerqueira, Carlos Leon do Carmo Santos**. E, não havendo nenhum vereador inscrito para fazer uso da palavra, o presidente Antônio Jorge agradece a todos e em nome de Deus, declara encerrados os trabalhos da presente sessão, e, para documentar, determinou que fosse lavrada a presente Ata, que após lida e aprovada, segue assinada pelos vereadores presentes. Sala das Sessões, em 07 de outubro de 2025.

**EMENDA À LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO  
Nº 0001, DE 07 DE OUTUBRO DE 2025.**

# Diário Oficial

CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO



**CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO**

Rua Senhor do Bonfim, s/n°, Centro, Ribeira do Amparo-BA, CEP 48440-000, CNPJ 04.709.745/0001-85, TEL (75) 3439-2003

3

INCLUI ÀS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO DE RIBEIRA DO AMPARO OS ARTIGOS 194-A E 194-B PARA VEDAR A CONSTITUIÇÃO DE ENFITEUSE E DISPOR SOBRE O RESGATE DOS AFORAMENTOS EXISTENTES; E O ART. 194-C, QUE DISPÕE SOBRE O PROCESSO ADMINISTRATIVO.

**A MESA DIRETORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE RIBEIRA DO AMPARO**, Estado da Bahia, nos termos do § 2º do art. 39 da Lei Orgânica Municipal, promulga a seguinte Emenda:

**Art. 1º** - Ficam acrescidos às disposições finais e transitórias da Lei Orgânica do Município os artigos 194-A, 194-B e 194-C, com a seguinte redação:

“Art. 194 - A É vedado ao Município a constituição de enfiteuse, subordinando-se as existentes, até sua extinção, às disposições da legislação federal e municipal pertinentes, inclusive no tocante ao direito de resgate do aforamento, cujos critérios serão definidos mediante lei complementar municipal.

Art. 195 - B. Todos os aforamentos outorgados pelo Município durante a vigência da enfiteuse ou emprazamento são resgatáveis mediante pagamento de laudêmio, tributos, emolumentos e demais despesas previstas na forma da lei.

Parágrafo único. Os tributos, emolumentos e despesas devidos em função do resgate da enfiteuse e da outorga de escritura pública para a extinção do aforamento são devidos pelo detentor do domínio útil, salvo as hipóteses de isenção.

# Diário Oficial

CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO



ESTADO DA BAHIA  
**CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DO AMPARO**

Rua Senhor do Bonfim, s/n°, Centro, Ribeira do Amparo-BA, CEP 48440-000, CNPJ 04.709.745/0001-85, TEL (75) 3439-2003

4

Art. 195 – C Os processos administrativos municipais, instaurados no âmbito da Administração Pública Direta e Indireta, excetos os disciplinares, até que aprovada lei própria, serão regidos, no que couber, pela Lei nº 9.784/1999”

**Art. 2º** - Esta Emenda entra em vigor na data de sua publicação.

**Plenário da Câmara Municipal de Ribeira do Amparo, em 07 de OUTUBRO de 2025.**

**ANTÔNIO JORGE CERQUEIRA**

Presidente da Câmara Municipal de Ribeira do Amparo - BA